






## Die Leistungen der Janitos Wohngebäudeversicherung - online

(Stand 01.05.2022)

|  | onlinePlus<br>2022 | onlineMax<br>2022 |
|--|--------------------|-------------------|
| <b>Deckungserweiterung innerhalb der Gefahr Leitungswasser</b>   |                    |                   |
| Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten   | ✓                  | ✓                 |
| Wasseraustritt aus Schwimmbecken   | ✓                  | ✓                 |
| Wasseraustritt aus Zimmerbrunnen und Wassersäulen  | 5.000 €            | ✓                 |
| Wasseraustritt aus Schäden an und durch Fußbodenheizungen  | ✓                  | ✓                 |
| Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten  | ✓                  | ✓                 |
| Frost- und sonstige Bruchschäden an Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen (innerhalb von Gebäuden, Rohre auch außerhalb)   | ✓                  | ✓                 |
| Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohren von Schwimmbecken   | ✓                  | ✓                 |
| Bruchschäden an Armaturen in Gebäuden  | 1.000 €            | ✓                 |
| Bruchschäden an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen  | ✓                  | ✓                 |
| Wasser aus Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes  | 5.000 €            | ✓                 |
| Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück, die nicht der Versorgung versicherter Gebäude dienen  | 5.000 €            | 15.000 €          |
| Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks für die der VN die Gefahr trägt   | 5.000 €            | 15.000 €          |
| Medienverlust (Öl, Wasser und Gas) infolge eines versicherten Schadenfalles  | 1.000 €            | ✓                 |
| Rohrverstopfung  | 600 €              | 5.000 €           |
| Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück<br>Ableitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks (sofern der VN die Gefahr dafür trägt)<br>SB 500 €. Der Selbstbehalt entfällt, wenn Gebäude bei Antragstellung < oder gleich 10 Jahre alt ist oder Dichtheitsnachweis bei Antragstellung vorgelegt wird. | 5.000 €            | 10.000 €          |
| Frostschäden an Armaturen in Gebäuden  | 1.000 €            | ✓                 |
| Frost- und Bruchschäden an Gasleitungen (innerhalb von Gebäuden)   | -                  | ✓                 |
| Frost- und Bruchschäden an Rohren der Zisternenanlagen, Regenwasser aus Zisternen  | -                  | 15.000 €          |
| Regen-/ Schmelzwasser  | -                  | 15.000 €          |
| <b>Deckungserweiterung innerhalb der Gefahr Feuer</b>  |                    |                   |
| Aufprall eines Luftfahrzeugs   | ✓                  | ✓                 |
| Fahrzeuganprall  | ✓                  | ✓                 |
| Anprall sonstiger Flugkörper (gem. §1 LuftVG)  | ✓                  | ✓                 |
| Implosionsschäden  | ✓                  | ✓                 |
| Überspannungsschäden durch Blitz   | ✓                  | ✓                 |
| Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden durch atmosphärische Elektrizität   | ✓                  | ✓                 |
| Feuer-Nutzwärmeschäden   | ✓                  | ✓                 |
| Sengschäden  | ✓ (SB 500 €)       | ✓                 |
| Überschalldruckwellen / Tiefflieger  | ✓                  | ✓                 |
| Verpuffung   | ✓                  | ✓                 |
| Rauch / Ruß  | ✓                  | ✓                 |
| Blindgängerschäden   | ✓                  | ✓                 |

|  | onlinePlus<br>2022                   | onlineMax<br>2022                    |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Deckungserweiterung Versicherte Sachen</b>  |                                      |                                      |
| Sonstige Grundstücksbestandteile (ohne Gewächshäuser)  | 15.000 €                             | 25.000 €                             |
| Nebengebäude aus massiver Bauweise innerhalb des Versicherungsgrundstücks  | bis 25 m <sup>2</sup><br>Grundfläche | bis 50 m <sup>2</sup><br>Grundfläche |
| Weiteres Gebäudezubehör (Gemeinschaftswaschmaschinen und –trockner, Brennstoffvorräte für Sammelheizungen, Sachen die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen und mit dem Gebäude oder Grundstück fest verbundene Ladestationen für Elektroautos und andere batteriebetriebene Fahrzeuge (z. B. Wallbox))  | 15.000 €                             | ✓                                    |
| Zubehör zur Instandhaltung des versicherten Gebäudes<br>- außerhalb des versicherten Gebäudes / innerhalb des Versicherungsgrundstücks   | 5.000 €                              | 25.000 €                             |
| Photovoltaikanlage (Aufdachmontage)   | ✓                                    | ✓                                    |
| Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien auf dem Versicherungsgrundstück   | ✓                                    | ✓                                    |
| <b>Deckungserweiterung Versicherte Kosten</b>  |                                      |                                      |
| Aufräumungs- und Abbruchkosten sowie Bewegungs- und Schutzkosten   | ✓                                    | ✓                                    |
| Schadenabweidungs- und Schadenminderungskosten   | ✓                                    | ✓                                    |
| Mehrkosten infolge Preissteigerungen   | ✓                                    | ✓                                    |
| Mietverlust für private Wohnräume  | 24 Monate                            | 36 Monate                            |
| Mietverlust für gewerblich genutzte Räume  | 24 Monate                            | 36 Monate                            |
| Hotelkosten (subsidiär)  | 150 Tage,<br>max. 100 €              | 365 Tage,<br>max. 200 €              |
| Rückreisekosten, Mindestschadenhöhe: 5.000 €   | 5.000 €                              | 15.000 €                             |
| Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen   | ✓                                    | ✓                                    |
| Mehrkosten für den Wiederaufbau nach einem Totalschaden an einem anderen Ort   | ✓                                    | ✓                                    |
| Erweiterte Sachverständigenkosten, Mindestschadenhöhe: 25.000 €  | 15.000 €                             | 25.000 €                             |
| Externe Lagerkosten im Rahmen der Bewegungs- und Schutzkosten  | ✓                                    | ✓                                    |
| Dekontaminationskosten   | 50.000 €                             | 250.000 €                            |
| Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen für Restwerte   | ✓                                    | ✓                                    |
| Verkehrssicherungsmaßnahmen  | ✓                                    | ✓                                    |
| Objektsicherungsmaßnahmen  | ✓                                    | ✓                                    |
| Mehrkosten für Technologiefortschritt  | ✓                                    | ✓                                    |
| Entfernungs- und Neupflanzungskosten für gärtnerische Anlagen (bei Schäden durch Brand, Blitzschlag, Implosion, Luftfahrzeuge, Leitungswasser und Sturm)   | 15.000 €                             | ✓                                    |
| Entfernungs-, Abtransport- und Entsorgungskosten für Bäume (bei Schäden durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge, Leitungswasser, Sturm und Hagel)  | 15.000 €                             | ✓                                    |
| <b>Sonstiges / Besonderheiten</b>  |                                      |                                      |
| Feuerrohbauversicherung  | 24 Monate                            | 24 Monate                            |
| Vorsorgebetrag   | 10 %                                 | 30 %                                 |
| Gebäudebeschädigung durch Einbruch   | ✓                                    | ✓                                    |
| Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte   | 5.000 €                              | 15.000 €                             |
| Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen (z. B. Ladestationen für Elektroautos) (subsidiär)   | -                                    | 15.000 €                             |
| Radioaktive Isotope  | ✓                                    | ✓                                    |

|   | <b>onlinePlus<br/>2022</b>               | <b>onlineMax<br/>2022</b> |
|---|--|---------------------------|
| Versehensklauseel   | ✓  | ✓                         |
| Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Schadenverursachung  | bis 25% der VS                           | ✓                         |
| Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Verletzung einer Obliegenheit  | bis 5% der VS                            | bis 25% der VS            |
| Innere Unruhen  | ✓  | ✓                         |
| Schäden durch Streik und Aussperrung  | ✓  | ✓                         |
| genereller Unterversicherungsverzicht   | 50.000 €                                 | 100.000 €                 |
| Bisschäden durch Marder oder sonstige wildlebende Nagetiere an elektrischen Anlagen und Leitungen, Dämmungen und Unterspannbahnen | ✓<br>ohne Dämmungen/<br>Unterspannbahnen | ✓                         |
| Konditionsdifferenzdeckung *  | -  | 30 % Rabatt               |
| Versicherungsschutz bei Versichererwechsel und Ungewissheit über den Zeitpunkt des Schadeneintritts                               | ✓  | ✓                         |
| Neutarifgarantie *  | -  | ✓                         |
| Innovationsupdate *   | ✓  | ✓                         |
| Nachhaltige Kapitalanlage                       | ✓  | ✓                         |
| <b>Leistungsgarantie</b>  |  |                           |
| Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen   | ✓  | ✓                         |

| <b>Zusatzpakete</b>   |                                   |                                   |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Glasversicherung</b>   | optional gegen Zuschlag           | optional gegen Zuschlag           |
| <b>Elementarschadenversicherung</b>   | optional gegen Zuschlag           | optional gegen Zuschlag           |
| Wartezeit, sofern kein unmittelbarer Vorvertrag bestand.  | 1 Monat                           | 1 Monat                           |
| Selbstbehalt bei Elementarschäden   | 10%, mind. 500 €, max. 5.000 €    | 10%, mind. 500 €, max. 5.000 €    |
| Selbstbehalt bei Rückstauschäden bei nicht vorhandener oder nicht funktionsfähiger Rückstausicherung  | 10%, mind. 2.500 €, max. 10.000 € | 10%, mind. 2.500 €, max. 10.000 € |
| <b>Erneuerbare Energien *</b>   | optional gegen Zuschlag           | optional gegen Zuschlag           |
| <b>Allgefahrenversicherung *</b>  | -                                 | optional gegen Zuschlag           |
| <b>Multi-Garantie</b>   | -                                 | optional gegen Zuschlag           |
| Marktgarantie *   | -                                 | ✓                                 |
| Vorversichererгарantie *  | -                                 | ✓                                 |
| Individualgarantie *  | -                                 | ✓                                 |
| Ableitungsrohre auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks (sofern der VN die Gefahr dafür trägt), wenn das Gebäude zum Schadenzeitpunkt nicht älter als 30 Jahre alt ist oder in den letzten 10 Jahren vor Schadeneintritt eine Dichtheitsprüfung durchgeführt wurde | -                                 | ✓                                 |

|  | onlinePlus<br>2022         | onlineMax<br>2022          |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Verletzung einer Obliegenheit                                     | -                          | ✓                          |
| Wasser aus Regenfallrohren unterirdisch / unterhalb der Bodenplatte  | -                          | 15.000 €                   |
| genereller Unterversicherungsverzicht  | -                          | 250.000 €                  |
| Dekontaminationskosten   | -                          | ✓                          |
| <b>Hausschutzbrief</b>   | optional gegen<br>Zuschlag | optional gegen<br>Zuschlag |
| Organisation und Kostenübernahme eines Schlüssel- und Rohrreinigungsdienstes im Notfall                        | 500 €                      | 500 €                      |
| Organisation und Kostenübernahme eines Sanitär-, Elektro-, Heizungs-Installateurdienstes im Notfall            | 500 €                      | 500 €                      |
| Organisation und Kostenübernahme bei einem Ausfall der Wohnung   | 500 €                      | 500 €                      |
| Organisation und Kostenübernahme für die Entfernung von Wespennestern  | 500 €                      | 500 €                      |
| Organisation und Kostenübernahme für Schädlingsbekämpfung  | 500 €                      | 500 €                      |
| Organisation und Kostenübernahme von Sicherungsmaßnahmen nach einem Einbruch oder Einbruchversuch              | 500 €                      | 500 €                      |
| Organisation und Kostenübernahme von provisorischen Sicherungsmaßnahmen bei einer Dachbeschädigung durch Sturm | 500 €                      | 500 €                      |

✓ = Versicherungsschutz bis zur Höhe der vereinbarten Versicherungssumme / - = nicht mitversichert

Bitte beachten Sie, dass diese Übersicht nur einen Auszug und keine umfassende Aufzählung aller Leistungserweiterungen darstellt. Rechtsgrundlage sind jeweils die im Vertrag vereinbarten Versicherungsbedingungen.

**\*Erläuterungen:**

**Innovationsupdate**

Automatische Gültigkeit von nachträglichen Leistungsverbesserungen in der gleichen Produktlinie im gleichen Tarif, die keinen Mehrbeitrag nach sich ziehen.

**Neutarifgarantie**

Die Schadenfälle werden immer nach dem aktuellsten Bedingungswerk reguliert. Dabei ist es unerheblich, welche Tarifgeneration der Kunde tatsächlich versichert hat.

**Konditionsdifferenzdeckung**

Generell ausgenommen von diesem Rabatt sind die Zusatzpakete Glasversicherung, Elementarschadenversicherung, Erneuerbare Energien, Allgefahrenversicherung, Multi-Garantie und Hausschutzbrief. Voraussetzung für den Abschluss der Konditionsdifferenzdeckung ist, dass alle beantragten versicherten Gefahren (Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel) sowohl beim Vorversicherer als auch bei Janitos versichert sind und der bestehende Wohngebäudeversicherungsvertrag bei dem bisherigen Versicherer zum Ablauf gekündigt wird.

**Erneuerbare Energien**

Erweiterter Versicherungsschutz für Anlagen der Erneuerbaren Energien für alle unvorhersehbaren Schäden an den Anlagen, nicht nur solche durch Feuer, Leitungswasser oder Sturm/Hagel. Ebenfalls versichert ist der Ertragsausfall für versicherte Photovoltaikanlagen.

**Allgefahrenversicherung**

Entschädigung für Gefahren, die ansonsten nicht über die Janitos Wohngebäudeversicherung versicherbar sind.

**Marktgarantie**

Leistung auch für Wohngebäuderisiken, die im Rahmen des vereinbarten Vertrages nicht oder hinsichtlich der Entschädigungsgrenze nicht vollständig eingeschlossen sind, jedoch über einen anderen Anbieter versichert oder mit höheren Sublimits versichert sind.

**Vorversicherergarantie**

Garantie der höheren oder umfangreicheren Leistungen des direkten Vorvertrags. Enthält der direkte Vorvertrag nachweislich bessere Leistungen oder höhere Sublimits, wird der Kunde im Schadenfall nach den besseren Leistungen des Vorvertrages reguliert. Das Limit je Schadenfall liegt bei der vertraglich vereinbarten Versicherungssumme.

**Individualgarantie**

Automatische Deckung für Risikoänderungen und neue Risiken (soweit versicherbar und annahmefähig), ohne dass eine Anzeige durch den Kunden notwendig ist. Der Vorsorgezeitraum beginnt mit dem Datum der Risikoänderung bzw. mit dem Eintritt des neuen Risikos. Er gilt bis zur folgenden Hauptfälligkeit + 12 Monate. Wurde das Risiko bis zu diesem Zeitpunkt nicht angezeigt, entfällt ab diesem Zeitpunkt die automatische Vorsorge / Deckung.

 Nachhaltige Leistungen